



Obec Hraň

sídlo Obecný úrad Hraň, ul.SNP 165/39, 076 03 Hraň

V dňa

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom *územnom a stavebnom konaní* v súlade s § 35 a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3, § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

A/ meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....tel.:

B/ názov stavby:

.....

členenie stavby na stavebné objekty SO a prevádzkové súbory PS:

.....

.....

.....

.....

účel stavby:

miesto stavby (obec, ulica):

parcelné číslokatastrálne územie.....

predpokladaný termín dokončenia stavby (uvedenie do prevádzky):

predpokladaný rozpočtový náklad stavby podľa stavebných objektov:

.....

.....

.....

.....

pri dočasnej stavbe čas trvania stavby

C/ Druh a **parcelné čísla stavebného pozemku** s uvedením vlastnických alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností a **parcelné čísla susedných pozemkov** a pozemkov, na ktorých sú umiestnené susedné stavby a ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

.....

.....

.....

.....

D/ Meno, priezvisko a adresa projektanta:

Spôsob uskutočnenia stavby: * dodávateľsky (meno a sídlo, IČO dodávateľa):

* svojpomocne, pod odborným vedením (meno, adresa, kvalifikácia):

F/ mená a adresy ostatných účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi (osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté), ak ide o líniovú stavbu, mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza:

Svojim podpisom súhlasím so spracúvaním osobných údajov.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
odtlačok pečiatky

Prílohy k žiadosti:

- uviesť číslo listu vlastníctva (alebo priložiť fotokópiu LV alebo LV z internetu)
- kópia z katastrálnej mapy (fotokópiu alebo z internetu) so zakreslením navrhovanej stavby červenou farbou
- doklady, ktorými navrhovateľ preukáže, že má k pozemkom či stavbám – iné právo (Nájomná zmluva; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve; - originál
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete;
- 2x projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarňa ochrana);
- prepočet potreby parkovacích miest
- vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne

- (fotokópia osvedčenia)
- osvedčenie projektanta
 - výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
 - rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy – rozsah náležitostí sa posudzuje primerane k druhu a rozsahu stavby
 - vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k plánovaným odberom a bodom napojenia na verejné siete: SPP a. s., VVS a. s., VSD a. s.; iní prevádzkovatelia a správcovia telekomunikačných a inž. sietí;
 - záväzné stanovisko o povolení malého zdroja znečisťovania ovzdušia
 - rozhodnutie o povolení zriadenia vjazdu na pozemok
 - stanovisko k projektu stavby - Technická inšpekcia SR, Južná trieda 95, Košice ; E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Strojnícka 7826/9, Prešov alebo inej oprávnenej právnickej osoby, ak si to predmetná stavba vyžaduje
 - doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Poznámka:

Stavebný úrad si vyhradzuje právo na vyžiadanie ďalších údajov a dokladov, potrebných k vydaniu rozhodnutia!