



Obec Hraň

sídlo Obecný úrad Hraň, ul.SNP 165/39, 076 03 Hraň

V dňa

Vec:

Návrh na vydanie rozhodnutia o využití územia podľa § 35 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

I. Meno a adresa navrhovateľa:.....
.....
.....

II. Druh a stručný popis územia na ktorom sa navrhuje účel využitia:.....
.....
.....

III. Miesto pozemku (obec, ulica) a parcelné číslo pozemkov podľa katastra nehnuteľností, ktoré sa navrhuje využívať a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:.....
.....
.....
.....

IV. Vlastnícke práva k pozemkom uvedených v bode III......
.....
.....
.....

V. Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností:.....
.....
.....
.....
.....

Svojim podpisom súhlasím so spracúvaním osobných údajov.

.....
meno a podpis navrhovateľa
(štatutárneho zástupcu)
odtlačok pečiatky

Prílohy žiadosti:

- uviesť číslo listu vlastníctva (alebo priložiť fotokópiu LV alebo LV z internetu)
- kópia z katastrálnej mapy (fotokópiu alebo z internetu) so zakreslením navrhovaného využitia územia červenou farbou
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti
- doklady, ktorými navrhovateľ preukáže, že má k pozemkom či stavbám – iné právo (Nájomná zmluva; Dohoda o zriadení vecného bremena; Zmluva o budúcej kúpnej zmluve;
- originál
- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovaného umiestnenia stavby na pozemku, včítane jej odstupov od hraníc susedných pozemkov a stavieb a predpoklady na napojenie stavby na jestvujúce inžinierske siete; ak sa navrhuje umiestnenie stavieb, využitie územia, stavebná uzávera,podľa § 3, ods. 2, vyhl.č. 453/2000 Z.z. (líniové stavby , rozsiahle stavby...) aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením línie hraníc územia, ktoré je predmetom rozhodnutia a širších vzťahov k okoliu;
- 2x dokumentácia nového využitia územia spracovaná podľa § 3 ods. 6 vyhl. č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou osobou;
- stanovisko mesta z hľadiska ÚP mesta;
- rozhodnutia, stanoviská ,vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy – rozsah náležitostí sa posudzuje primerane k druhu využitia územia
- doklad o zaplatení správneho poplatku (v hotovosti v pokladni MsÚ alebo bankovým prevodom) vo výške:
 - 40 € pre fyzickú osobu
 - 100 € pre právnickú osobu

Poznámka:

Stavebný úrad si vyhradzuje právo na vyžiadanie ďalších údajov a dokladov, potrebných k vydaniu rozhodnutia!